

MUSTERWARNSCHREIBEN

Für den Fall dass kein Koordinator bestellt ist bzw. SiGePlan und/oder Unterlage fehlen

Einschreiben

An

Datum

.....

(Bauherr)

Bauvorhaben.....

Wir machen Sie ausdrücklich darauf aufmerksam, dass beim gegenständlichen Bauvorhaben, wenn Arbeitnehmer beschäftigt werden, die Bestimmungen des Bauarbeitenkoordinationsgesetzes (BauKG) anzuwenden sind. Werden gleichzeitig oder aufeinanderfolgend Arbeitnehmer von mehreren Arbeitgebern, mehr als 1 Arbeitgeber, beschäftigt, müssen Planungs- und Baustellenkoordinatoren eingesetzt werden.

Neben der Bestellung von Koordinatoren, besteht bei Baustellen ab einer Dauer der Arbeiten von mehr als 30 Arbeitstagen und wenn mehr als 20 Arbeitnehmer gleichzeitig beschäftigt werden, oder der Umfang 500 Personentage übersteigt sowie beim Vorliegen besonderer Gefahren die Pflicht, einen Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan zu erstellen bzw. erstellen zu lassen.

Auf jeden Fall haben Sie eine Unterlage für spätere Arbeiten zu erstellen und auf die Lebenszeit des Bauwerks aufzubewahren bzw. an künftige Eigentümer weiterzugeben. Die Unterlage für spätere Arbeiten ist bei künftigen Arbeiten am Bauwerk den ausführenden Unternehmen zur Verfügung zu stellen und bei Änderungen bzw. Erweiterungen anzupassen.

Wir informieren Sie ausdrücklich darüber, dass Sie als Bauherr verwaltungsstrafrechtlich für den Fall vom Arbeitsinspektorat belangt werden können, wenn Sie Ihren Verpflichtungen nach dem BauKG nicht nachkommen.

Weiter besteht für Sie, wenn Sie die Forderungen des BauKG an den Bauherren nicht erfüllen die Gefahr, dass Sie im Falle eines Arbeitsunfalls mit erheblichen strafrechtlichen Konsequenzen und mit zivilrechtlichen Schadenersatzforderungen seitens der AUVA zu rechnen haben.

Mit freundlichen Grüßen

M U S T E R W A R N S C H R E I B E N
um mangelhafte Angaben im SiGePlan zu melden

Einschreiben

An

.....
(Bauherr)

Datum

Bauvorhaben.....

Wir machen Sie ausdrücklich darauf aufmerksam, dass beim gegenständlichen Bauvorhaben, der vorliegende Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan (gravierende) Mängel aufweist.

Dies betrifft:

.....

Wir informieren Sie ausdrücklich darüber, dass Sie als Bauherr verwaltungsstrafrechtlich für den Fall vom Arbeitsinspektorat belangt werden können, wenn Sie Ihren Verpflichtungen nach dem BauKG nicht nachkommen. Die Verpflichtung besteht insbesondere darin die Behebung bekannt gegebener Mängel zu veranlassen.

Weiter besteht für Sie, wenn Sie die Forderungen des BauKG an den Bauherren nicht erfüllen die Gefahr, dass Sie im Falle eines Arbeitsunfalls mit erheblichen strafrechtlichen Konsequenzen und mit zivilrechtlichen Schadenersatzforderungen seitens der AUVA zu rechnen haben.

Mit freundlichen Grüßen

M U S T E R W A R N S C H R E I B E N
um mangelhafte Angaben in der Unterlage zu melden

Einschreiben

An
.....
(Bauherr)

Datum

Bauvorhaben.....

Wir machen Sie ausdrücklich darauf aufmerksam, dass beim gegenständlichen Bauvorhaben, die vorliegende Unterlage für spätere Arbeiten (gravierende) Mängel aufweist.

Dies betrifft:

.....

Wir informieren Sie ausdrücklich darüber, dass Sie als Bauherr verwaltungsstrafrechtlich für den Fall vom Arbeitsinspektorat belangt werden können, wenn Sie Ihren Verpflichtungen nach dem BauKG nicht nachkommen. Ihre Verpflichtung besteht insbesondere darin die Behebung bekannt gegebener Mängel zu veranlassen.

Weiter besteht für Sie, wenn Sie die Forderungen des BauKG an den Bauherren nicht erfüllen die Gefahr, dass Sie im Falle eines Arbeitsunfalls mit erheblichen strafrechtlichen Konsequenzen und mit zivilrechtlichen Schadenersatzforderungen seitens der AUVA zu rechnen haben.

Mit freundlichen Grüßen